

COPIA

**COMUNE DI ROMAGNESE  
PROVINCIA DI PAVIA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**NR .18**

**DATA: 11/03/2022**

**OGGETTO: VERIFICA QUANTITÀ E QUALITÀ DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLE RESIDENZE, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE, AI SENSI DELLE LEGGI 167/1962, 865/1971, 457/1978, ANNO 2022.**

duemilaVENTIDUE il giorno UNDICI del mese di MARZO alle ore 14:00 nella sala delle adunanze si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, regolarmente convocata nei termini di legge; Richiamato l'art.73 del D.L. n°18/2020, che consente, in assenza di norme regolamentari, ai Consigli dei Comuni, delle Province e delle Città Metropolitane e alle Giunte Comunali, di svolgere le proprie sedute in videoconferenza regolarmente convocata nei termini di legge;

Risultano presenti:

1	ACHILLE MANUEL – SINDACO collegato telematicamente	X	
2	GALLINI BENITO-VICE SINDACO	X	
3	ROCCHI SANDRO -ASSESSORE collegato telematicamente		X

Totale presenti: n. 2 Totale assenti: n 1

Partecipa alla seduta **collegato telematicamente** il Segretario Comunale Dott. **GIOVANNI DE**

**FEO**

Il Presidente Sig.**ACHILLE MANUEL** nella sua qualità di Sindaco dopo aver constatato la validità dell'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso** che questo Comune non è dotato di Piano di Zona per l'edilizia economica e popolare, né di piano per gli insediamenti produttivi;

**Visto** il D.L. 28 febbraio 1983 n. 55, convertito nella L. 24 aprile 1983 n. 131, concernente “provvedimenti urgenti per il settore della finanza locale per l’anno 1983”;

**Visto** in particolare l’art. 172 lett. C) del D.Lgs 267/2000 che dispone di provvedere annualmente e prima della approvazione del Bilancio di Previsione alla verifica della qualità e quantità delle aree e dei fabbricati da assegnare in diritto di proprietà e in diritto di superficie, ricadenti nell’ambito del piano suddetto, nonché alla determinazione dei relativi prezzi unitari di cessione e, rispettivamente, di concessione;

**Considerato che** questo Comune non dispone di aree e di fabbricati da assegnare e che pertanto non ricorrono i presupposti per adottare la suddetta determinazione;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativo, per quanto di competenza, dal Segretario Comunale, ai sensi del 2° comma dell’art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi espressi ai sensi di legge

### **DELIBERA**

1. Di dare atto che per l’anno 2022 non occorre procedere alla verifica della quantità e qualità delle aree e dei fabbricati da assegnare in diritto di proprietà e o in diritto di superficie, nè alla determinazione dei relativi prezzi di cessione, in quanto il Comune non dispone di detti immobili o aree;

Successivamente la Giunta Comunale, con separata votazione

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 267/2000.

# **Allegato alla Delibera della Giunta Comunale N. 18 del 11/03/2022**

## **RESPONSABILI DEI SERVIZI**

\*\*\*\*\*

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICO - AMMINISTRATIVO**

Visto l'art. 49 comma 2 del D.Lgs n. 267/2000, T.U.E.L. il sottoscritto Segretario Comunale, esprime parere favorevole, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità tecnica-AMMINISTRATIVA della proposta di deliberazione in oggetto.

Li 11/03/2022



Il Segretario Comunale  
Dott. Giovanni De Feo

.....

Letto, approvato e sottoscritto.

F.to

**IL SINDACO  
DOTT. MANUEL ACHILLE**

F.to

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. GIOVANNI DE FEO**

\*\*\*\*\*

**DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi dal 16 MAR. 2022

Addi 16 MAR. 2022

F.to

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. GIOVANNI DE FEO**

\*\*\*\*\*

Per copia conforme all'originale.

Li 16 MAR. 2022



**IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. GIOVANNI DE FEO**

La presente è stata comunicata, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. n.267/2000 ai Capigruppo Consiliari in data: \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

**DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'**

La presente è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 D.Lgs. n.267/2000.

Li 16 MAR. 2022

F.to

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. GIOVANNI DE FEO**

.....

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi del 3° comma dell'art.134 D.Lgs. n.267/2000.

Li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. GIOVANNI DE FEO**